

**Délegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2022. (VIII.17.) önkormányzati rendelete**

**a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és  
módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya Délegyháza Község településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. A partnerek meghatározása**

**2. §**

A partnerségi egyeztetésben

- a) Délegyháza közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) a községben székhellyel, telephellyel, ingatlantulajdonnal rendelkező jogi személy,
- c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet

(a továbbiakban együtt: partnerek) vehet részt.

**3. Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**3. §**

Településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása

- a) a Délegyházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- c) az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen,
- d) az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján történik.

**4. A partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok  
nyilvántartásának módja**

**4. §**

(1) A partnerek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 65. §-ában meghatározottak szerint adják meg véleményüket.

(2) A partnerek a Korm. rendelet 66. § (2) bekezdésében, és a 70. § a) pontjában meghatározott határidőben tehetik meg észrevételüket az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen.

(3) A partnerek eltérő véleménye esetén a polgármester a Korm. rendelet 66. § (4) bekezdése és a 70. § b) pontja szerint jár el.

(4) A partnerek által a tervezetre adott véleményeket a Korm. rendelet 75. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően a Délegyházi Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya tartja nyilván.

## 5. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja

### 5. §

(1) A beérkezett partnerségi vélemények alapján a főépítész a vélemények elfogadására, vagy el nem fogadására vonatkozó döntéstervezetet készít. A vélemény el nem fogadása esetén a döntéstervezetnek indokolást is kell tartalmaznia.

(2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról

- a) a Korm. rendelet 68. § (1) bekezdésében és a 69. § (1) bekezdésében foglalt eljárások esetén átruházott hatáskörben a polgármester,
- b) az a) pontban foglaltak kivételével a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint a képviselő-testület dönt.

## 6. Záró rendelkezések

### 6. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult – Délegyháza Község településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítésére, módosítására irányuló – eljárásokban kell alkalmazni.

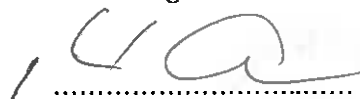
### 7. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017.(VII.12.) önkormányzati rendelet.

### 8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Délegyháza, 2022. augusztus 17.

  
.....  
dr. Riebl Antal  
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Délegyháza, 2022. augusztus 17.

  
.....  
dr. Molnár Zsuzsanna  
jegyző

  
dr. Molnár Zsuzsanna  
jegyző