

Érk:  
Ügyintéző:  
Ügyiratszám:

KÉRELEM  
VÍZIÁLLÁS LÉTESÍTÉSE/FENNNMARADÁSA IRÁNT



1. A kérelmező neve:

TIMAR MIKLÓS

2. A kérelmező lakcíme (székhelye):

1143 BP. BÖLCŐSŐR U. P. 10. IV/6.

3. A kérelmező telefonszáma:

70-776-5425

4. A víziállás nagysága (m<sup>2</sup>), valamint létesítésének helye:

8 m<sup>2</sup> 11 TÓ (Kis avar - 387/122 HRA)

5. Az elsősori ingatlan helyrajzi száma és címe

387/122 HRA és a megközelítő út 383 HRA és 386/11 (Önkormány.)

6. Elsősori ingatlantulajdonos neve:

SZENT + ÖNKORM (386/11 HRA)

7. Elsősori ingatlantulajdonos címe:

u. a.

8. Elsősori ingatlantulajdonos telefonszáma:

u. a.

9. Engedély megadásának időpontja:

2005. UTÁN: 11/26

10. Engedély lejártának időpontja:

2015. 12. 31.

Dátum:

2019. 06. 11.

kérelmező aláírása

Csatolandó iratok:

- elsősori ingatlantulajdonos nyilatkozata az engedélyről
- elsősori ingatlan egy hónapnál nem régebbi tulajdonilapja
- a kérelmező és az elsősori ingatlantulajdonos között létrejött megállapodás eredetben

KÉKTŐ KIS SZIGET

KÖTÉL  
EREDETI  
STEG

0,4 m

1,4 m

2,5 m  
VÍZ

1 m

0,4 m

VÍZPART SÉTÁNY

BUDAI  
VILMOS

JOEZI

KÉKTŐ SÉTÁNY



## Délegyháza Község Önkormányzat Polgármestere

2337 Délegyháza, Árpád u. 8.

Telefon: (24) 542-155, fax (24) 542-156, E-mail: [polgarmester@delegyhaza.hu](mailto:polgarmester@delegyhaza.hu)

Szám: 4881 - 2/2014.

Előadó: Jakab István

Tárgy: Lenti István II/26/2005. számú

víziállásának Tímár Miklós nevére történő  
átírása - tulajdonosváltás miatt

### HATÁROZAT

Dr. Riebl Antal polgármester (mint Délegyháza Község Önkormányzat képviselőjére jogosult) tulajdonosi jogkörében eljárva Lenti István (6720 Szeged, Takaréktár u. 5. szám alatti lakos, képviselőjében: Szalai Ferencné Dr. Ludányi Mária - 6720 Szeged, Takaréktár u. 5.) által benyújtott, Délegyháza Község Polgármesteri Hivatalhoz 2014. augusztus 14. napján érkezett kérelme alapján

#### engedélyezem

nyilvántartásunkban II/26/2005. számon szereplő Délegyháza 387/2 hrsz-ú ingatlan (természetben: 2337 Délegyháza, Névtelen u. 387/2. szám) előtt létesített 8,75 m<sup>2</sup> térmértékű, felépítmény nélküli víziállás átírását Tímár Miklós (1149 Budapest, Bölcsőde u. 8-10. IV./16. szám alatti lakos) nevére az alábbi feltételekkel:

1. A II/26/2005. számon nyilvántartott - jelen határozat tárgyát képező - víziállásra vonatkozó mederhasználati szerződést a kérelmező megismerte, annak tartalmát magára nézve kötelező érvényűen be kell tartania.
2. Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzés érdekében a tulajdonos köteles - felhívásra - a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.
3. A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.
4. A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.
5. A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az új engedélyes nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.
6. A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a tulajdonos kártalanítás nélkül - felhívásra - köteles a víziállást a mederből eltávolítani.
7. A tulajdonos folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.
8. Víziállás tulajdonosa személyében bekövetkezett változást (pl. elidegenítés) az új tulajdonos köteles az engedélyező hatóságnak bejelenteni és kérni kell a hozzájárulást, illetőleg az engedély átírását (adásvételi szerződés, tulajdoni lap).
9. A víziállás tulajdonosa köteles a víziállás megszüntetését, az elbontástól számított 15 napon belül hivatalomnál bejelenteni. A víziállás elbontása esetén a tulajdonos köteles annak alkatrészeit a mederből eltávolítani.

### Mederhasználati szerződés

Mely létrejött egyrészről Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2337 Délegyháza, Árpád u. 8.), képviselője: Bulyáki Antal Polgármester, a meder tulajdonosa, mint használatba adó (továbbiakban: használatba adó), másrészről Lenti István 6720 Szeged, Takaréktár 5. szám alatti lakos, a víziállás tulajdonosa, mint mederhasználó (továbbiakban: használó) között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A használatba adó tulajdonában lévő, délegyházi 387/2 hrsz-ú a Kétkő Kis szigeti ingatlan előtti 395 hrsz-ú, II. sz. tó (2,50x3,50) 8,75 m<sup>2</sup> alapterületű víziállás által érintett meder területét a víziállás létesítési engedélyének jogerőre emelkedése napjától

2015. december 31. napjáig terjedő időszakra a használó használatába adja.

2. A használatba adó szavatol azért, hogy az 1. pontban megnevezett mederterületre harmadik személynek nincs olyan joga, amely a használót a meder használatában korlátozza, vagy megakadályozza.
3. Az 1. pontban megjelölt mederterület használatáért a használó a mindenkor érvényes helyi rendeletben megállapított díjat, - mely jelenleg 50,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen: 5.250,- Ft/év, azaz ~~Hat~~ hatszáz Forint/év - fizet a használatba adó részére. A használó tudomásul veszi, hogy a díjfizetés kötelességének úgy köteles eleget tenni, hogy első évben az időarányos díjat a víziállás létesítési engedélyének jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül, teljes év esetén az éves díjat legkésőbb tárgy év március 31. napjáig egy összegben befizeti a használatba adó által részére megküldött postai utalványon.
4. Amennyiben a mederhasználó a használati díjat a fizetés esedékességének utolsó napjától számított hat hónap alatt nem fizeti meg, úgy a meder használatára való jogosultsága megszűnik, az eljáró hivatal határozattal intézkedik a víziállás megszüntetéséről, lebontásáról.
5. A használatba adó kiköti azon jogosultságát, hogy a 3. pontban megállapított díjat évenként az infláció KSH által megállapított mindenkor mértékéig megemelheti.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyv és egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
7. A szerződést a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás után helybenhagyólag aláírták.

Délegyháza, 2005. április 18.

  
Bulyáki Antal Polgármester  
használatba adó



  
Lenti István  
használó