Délegyháza Község Önkormányzat Polgármesterének 2020. április 29-én hozott döntései

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés értelmében.

Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere – a képviselők és a bizottsági tagok véleményének kikérését követően - a következő napirendi pont vonatkozásában döntött:

1. **Új víztorony ügye**
2. **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata a veszélyhelyzet időtartamára**
3. **Délegyháza 1709 hrsz-ú, a 1705/5 hrsz-ú, a 1705/8 hrsz-ú, 1705/3 hrsz-ú utat továbbá a 1706 hrsz-ú, és a 1705/9 hrsz-ú utcák elnevezése.**
4. **Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása**
5. **Cserje sor forgalomszabályozása**
6. **Ingatlanügyek**
7. **Vízállásügyek**
8. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere az első napirendi pont vonatkozásában a következő határozatot hozta

**93/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva jóváhagyja a DPMV Zrt-vel az új AQUAGLOBUS víztorony felállításával (megvalósítás, üzembe helyezés, engedélyeztetés) kapcsolatos finanszírozási megállapodást, a 2020. és 2021. évi költségvetése terhére biztosítja a víztorony létesítéséhez szükséges 25.000.000,- Ft-ot, és felhatalmazza Polgármesterét a megállapodás aláírására.**

**Határidő: 2021. december 31.**

**Felelős: Polgármester, Jegyző**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a második napirendi pont vonatkozásában a következő határozatokat hozta:

**94/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva eldönti, hogy 2020. március 17. napjától a koronavírus járványra tekintettel elrendelt veszélyhelyzet megszűnéséig, avagy a vendéglátó üzletekre vonatkozó tiltó vagy korlátozó rendelkezések fennállásáig a „SÖRKUCKÓ SÖRÖZŐ” és a Mundiál Büfé bérleti díját elengedi.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester, Jegyző**

**95/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva eldönti, hogy 2020. március 17. napjától a koronavírus járványra tekintettel elrendelt veszélyhelyzet megszűnéséig, avagy a szálláshelyeket is érintő tiltó vagy korlátozó rendelkezések fennállásáig a Tavirózsa Kemping bérleti díját 75%-kal (nettó 53.854,- Ft + Áfa/hó összegre) mérsékli.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester, Jegyző**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a harmadik napirendi pont vonatkozásában a következő határozatot hozta:

**96/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a 1709 hrsz-ú útnak a Kormorán utca, a 1705/5 hrsz-ú útnak a Sólyom utca, a 1705/8 hrsz-ú útnak a Gólya utca, a 1705/3 hrsz-ú útnak a Gilice utca, továbbá a 1706 hrsz-ú, és a 1705/9 hrsz-ú útnak a Szárcsa utca elnevezést kapja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester, Polgármesteri Hivatal**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a negyedik napirendi pont vonatkozásában a következő határozatot hozta:

**97/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva az Önkormányzat 2020-2024. évekre szóló gazdasági programját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Polgármester, jegyző**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere az ötödik napirendi pont vonatkozásában a következő határozatot hozta:

**98/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§- ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva - mint a Délegyháza helyi közút kezelője – az alábbi döntéseket hozza, valamint felkéri községgondnokságát az alábbi intézkedésekre:**

* **Nyírfa utca- Cserje sor valamint Bányász sor- Cserje sor kereszteződésekhez 1-1 db**

**„Lakó-pihenő övezet ” tábla kihelyezése.**

**Délegyháza Község Önkormányzata felkéri a településüzemeltetési előadót, hogy Vadprint Kft.-től az alábbi tételeket rendelje meg a Cserje sori forgalomkorlátozás céljából a Cserje sor út minőségének megőrzése, valamint az ott lakók nyugalmának biztosítása érdekében.**

**2 db „Lakó- pihenő övezet” tábla 8.000.-Ft +ÁFA/ db = 16.000.-Ft + ÁFA**

**2 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA/ db = 11.800.-Ft +ÁFA**

**4 db bilincs: 500.-Ft+ ÁFA/ db = 2.000.-Ft +ÁFA**

**Összesen: 29.800.-Ft +ÁFA**

**Bruttó 37.846.-Ft**

**Délegyháza Község Önkormányzat felkéri Hivatalát, hogy a táblák kihelyezéséről intézkedjen a településüzemeltetési kiadások terhére.**

**Határidő: 2020. április**

**Felelős: Képviselő- testület**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a hatodik napirendi pont vonatkozásában a következő határozatokat hozta:

**99/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Dr. Bognár János (……………...) kérelmét, s a részére 2019. november 20. napján értékesített Délegyháza 858/33 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 1230 m2 térmértékű ingatlan adásvételi szerződésében, valamint a 2019. december 5. napján kelt hiteles közjegyzői tartozáselismerő okiratban szereplő részletfizetési kötelezettségét 2020. május 1. napjától 15 hónapra (azaz 2021. július 31. napjáig) felfüggeszti.**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a Kat. 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a részletfizetés felfüggesztésével járó mindennemű jognyilatkozat megtételét kész és hajlandó vállalni.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Jegyző, Polgármester**

**100/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta a Kuni – Red Trade Kft. (képviseletében: Kunsági Gábor ügyvezető, a továbbiakban: Kérelmező) vételi ajánlatát, s elvi döntése alapján - amennyiben az értékesítéshez szükséges telekalakítási eljárásnak jogszabályi akadálya nincs - értékesíteni kívánja Kérelmező részére Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló Délegyháza 1317/51 hrsz-ú, 3750 m2 térmértékű kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan egy részét nettó 15 000 Ft/m2 + Áfa összegű vételáron, mely vételár ajánlatot 2020. július 31. napjáig tart fenn.**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a Kat. 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva felkéri hivatalát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint értesítse Kérelmezőt, hogy a telekalakítás megvalósítása céljából szükséges vázrajzot földmérő segítségével saját költségén készítse el. Az elkészült vázrajz birtokában a Képviselő-testület külön határozatában dönt a telekalakítás elfogadásáról. A telekalakítással, valamint az azzal egybekötött adásvételi szerződés elkészítésével, valamint a földhivatali eljárással járó mindennemű költség Kérelmezőt terheli.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**101/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Kenessei Mihály (…………………. a továbbiakban: Kérelmező) vételi ajánlatát, s elvi döntése alapján - amennyiben az értékesítéshez szükséges telekalakítási eljárásnak jogszabályi akadálya nincs – átminősítést követően értékesíteni kívánja Kérelmező részére Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló Délegyháza 1055 hrsz-ú, 788 m2 térmértékű, kivett közterület megjelölésű ingatlan egy részét nettó 5 000 Ft/m2 + Áfa összegű vételáron, mely vételár ajánlatot 2020. július 31. napjáig tart fenn.**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a Kat. 46. §-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva felkéri hivatalát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint értesítse Kérelmezőt, hogy a telekalakítás megvalósítása céljából szükséges vázrajzot földmérő segítségével saját költségén készítse el. Az elkészült vázrajz birtokában a Képviselő-testület külön határozatában dönt a telekalakítás elfogadásáról. A telekalakítással, valamint az azzal egybekötött adásvételi szerződés elkészítésével, valamint a földhivatali eljárással járó mindennemű költség Kérelmezőt terheli.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester, jegyző**

1. Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a hetedik napirendi pont vonatkozásában a következő határozatokat hozta:

**102/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Fábián – Nagy Nándor (……………….. szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) víziállás fennmaradási, valamint mederhasználati szerződéskötési (bérleti) engedély kérelmét – mely kérelem Délegyháza 948 hrsz-ú (természetben: 2337 Délegyháza, Hóvirág u. 1.) ingatlan előtt a Délegyházi II. számú tavon elhelyezett (Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló Délegyháza 947 hrsz-ú parti sávhoz csatlakozó), önkormányzati tulajdonú víziállás fennmaradására és bérbe vételére irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva**

**a víziállás fennmaradásához, valamint a mederhasználati (bérleti) szerződés megkötéséhez hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:**

1. **A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.**
2. **Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.**
3. **A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.**
4. **A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.**
5. **A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.**
6. **A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.**
7. **A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.**
8. **A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.**
9. **A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.**

**A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.**

**Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Jelen határozat ellen a kézbesítést követő 30 napon belül a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, Délegyháza Község Önkormányzatához benyújtott keresettel lehet élni. A benyújtott keresetlevelet Délegyháza Község Önkormányzata a benyújtástól számított 15 napon belül – az ügy irataival együtt – a határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz továbbítja.**

**Indokolás**

**Fábián – Nagy Nándor (…………….. szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben a II. számú tóban jogszerűen elhelyezett, nyilvántartásunkban II/71. számon szereplő önkormányzati tulajdonú stégjéhez kéri a Képviselő - testület fennmaradási engedélyét, valamint azt a továbbiakban a korábbi bérlő helyette szeretné Kérelmező bérelni az Önkormányzattól. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett fennmaradása az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik, az külön bérlet tárgyát képezheti.**

**A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a határozatát a 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) szabályozott eljárásban hozta meg.**

**A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. §. (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati jogot az Ákr. 112. § és 114.§ biztosítja. A határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése és 13.§ (2) és (3) bekezdése állapítja meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**103/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§ - ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Wágner Balázs (……………… szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) víziállás létesítési, valamint mederhasználati szerződéskötési engedély kérelmét – mely kérelem Délegyháza 429 hrsz-ú (természetben: 2337 Délegyháza, Kéktó sétány 80.) ingatlan előtt a Délegyházi II. számú tavon Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló Délegyháza 396 hrsz-ú parti sávhoz csatlakozva elhelyezni tervezett víziállás létesítésére irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva**

**a víziállás létesítéséhez, valamint a mederhasználati szerződés megkötéséhez hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:**

1. **A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.**
2. **Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.**
3. **A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.**
4. **A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.**
5. **A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.**
6. **A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.**
7. **A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.**
8. **A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.**
9. **A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.**

**A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.**

**Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Jelen határozat ellen a kézbesítést követő 30 napon belül a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, Délegyháza Község Önkormányzatához benyújtott keresettel lehet élni. A benyújtott keresetlevelet Délegyháza Község Önkormányzata a benyújtástól számított 15 napon belül – az ügy irataival együtt – a határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz továbbítja.**

**Indokolás**

**Wágner Balázs (…………………. szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben a II. számú tóban elhelyezni tervezett stégjéhez kéri a Képviselő - testület létesítési engedélyét. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett létesítése az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik.**

**A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a határozatát a 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) szabályozott eljárásban hozta meg.**

**A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. §. (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati jogot az Ákr. 112. § és 114.§ biztosítja. A határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése és 13.§ (2) és (3) bekezdése állapítja meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**104/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§ - ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Dr. Bibok Péter (………………….. szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) víziállás fennmaradási, valamint mederhasználati szerződéskötési engedély kérelmét – mely kérelem Délegyháza 518/1 hrsz-ú (természetben: 2337 Délegyháza, Kéktó sétány 135.) ingatlan előtt a Délegyházi II. számú tavon elhelyezett (Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló Délegyháza 518/2 hrsz-ú parti sávhoz csatlakozó), önkormányzati tulajdonú víziállás fennmaradására és mederhasználati szerződésének meghosszabbítására irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva**

**a víziállás fennmaradásához, valamint a mederhasználati szerződés Kérelmező nevére történő átírásához és meghosszabbításához hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:**

1. **A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.**
2. **Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.**
3. **A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.**
4. **A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.**
5. **A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.**
6. **A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.**
7. **A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.**
8. **A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.**
9. **A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.**

**A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.**

**Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Jelen határozat ellen a kézbesítést követő 30 napon belül a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, Délegyháza Község Önkormányzatához benyújtott keresettel lehet élni. A benyújtott keresetlevelet Délegyháza Község Önkormányzata a benyújtástól számított 15 napon belül – az ügy irataival együtt – a határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz továbbítja.**

**Indokolás**

**Dr. Bibok Péter (………………… szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben a II. számú tóban jogszerűen elhelyezett, nyilvántartásunkban II/88. számon szereplő stégjéhez kéri a Képviselő - testület fennmaradási engedélyét, valamint mederhasználati szerződésének meghosszabbítását. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett fennmaradása az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik.**

**A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a határozatát a 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) szabályozott eljárásban hozta meg.**

**A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. §. (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati jogot az Ákr. 112. § és 114.§ biztosítja. A határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése és 13.§ (2) és (3) bekezdése állapítja meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**105/2020.(IV.29) számú képviselő-testületi határozat**

**Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§ - ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva megvizsgálta Dr. Nagy Ágnes (…………………… szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) víziállás létesítési, valamint mederhasználati szerződéskötési engedély kérelmét – mely kérelem Délegyháza 1570/18/A/1 hrsz-ú (természetben: 2337 Délegyháza, Vadvirág u. 28/A.) ingatlan előtt a Délegyházi VI. számú tavon Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában álló parti sávhoz csatlakozva elhelyezni tervezett víziállás létesítésére irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva**

**a víziállás létesítéséhez, valamint a mederhasználati szerződés megkötéséhez hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:**

1. **A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.**
2. **Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.**
3. **A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.**
4. **A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.**
5. **A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.**
6. **A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.**
7. **A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.**
8. **A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.**
9. **A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.**

**A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.**

**Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Jelen határozat ellen a kézbesítést követő 30 napon belül a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, Délegyháza Község Önkormányzatához benyújtott keresettel lehet élni. A benyújtott keresetlevelet Délegyháza Község Önkormányzata a benyújtástól számított 15 napon belül – az ügy irataival együtt – a határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz továbbítja.**

**Indokolás**

**Dr. Nagy Ágnes (………………….. szám alatti lakos, a továbbiakban: Kérelmező) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben a VI. számú tóban elhelyezni tervezett stégjéhez kéri a Képviselő - testület létesítési engedélyét. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett létesítése az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik.**

**A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Kat.) 46.§-ának (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület jogkörében eljárva a határozatát a 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) szabályozott eljárásban hozta meg.**

**A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. §. (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati jogot az Ákr. 112. § és 114.§ biztosítja. A határkörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése és 13.§ (2) és (3) bekezdése állapítja meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**