



Délegyháza Község Önkormányzata

2337 Délegyháza, Árpád u. 8.

Telefon: (24) 542-155, fax (24) 542-156, E-mail: titkarsag@delegyhaza.hu

FELHÍVÁS

Délegyháza Község Önkormányzat nyilvános felhívást tesz közzé

Délegyháza Község Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló

termőföldek haszonbérbeadására

1. Az érintett termőföldek:

Hrsz.	Nagysága (m2)	Művelési ága	AK értéke	Tulajdoni hányad
447/108	31 269	szántó	32,52	1/1
036/9	4 917	szántó	4,00	1/1
036/8	5 048	szántó	3,99	1/1
0116/30	2867	szántó	4.73	1/1

- A megkötendő haszonbérleti szerződés 2020. január 1. napjától kezdődően 1 gazdasági év időtartamra vonatkozik.
- Az 1. pontban nevezett ingatlanok 1/1 arányú tulajdoni hányadának minimális éves haszonbérleti díja egységesen 40 000 Ft/ha/év, azaz negyvenezer forint/ hektár/év.
- A bérleti szerződés rendes felmondására a gazdasági év végén kerülhet sor, rendkívüli felmondásra Haszonbérbe adó részéről az ingatlanok értékesítésekor van mód. Haszonbérbe adó az ingatlanok értékesítésének szándékát - ezzel egyidejűleg a szerződés felmondását - Haszonbérllővel a tényleges értékesítés (szerződés aláírása) előtt 30 nappal tudatja.
- Haszonbérllő a bérelt földterületet bármilyen termesztés céljából bérbe veheti, azonban Haszonbérbe adó ehhez csak abban az esetben járul hozzá, amennyiben Haszonbérllő felmondás esetére lemond minden ezzel kapcsolatos kártérítési és egyéb jogáról.
- A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (2013. évi. V. törvény), a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforg. tv.), valamint a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény vonatkozó rendelkezései tekintendők irányadónak.
- A felhívásra jelentkezni legkésőbb

2019. december 16. (hétfő) 9.00 óráig

írásban benyújtott haszonbérleti ajánlattal lehetséges. Az ajánlatokat személyesen vagy postai úton 2337 Délegyháza, Árpád u. 8. címre kell benyújtani. Az ajánlatból ki kell tűnnie a megajánlott haszonbérleti díjnak, valamint az ajánlatot benyújtó szerződéses adatainak és elérhetőségeinek.

- Döntés:** 2019. december 17. napján megtartandó Képviselő - testületi ülésen.

Délegyháza, 2019. december 2.


dr. Riebl Antal
Polgármester